

04.02

# ЗАРЕЄСТРОВАНО

Інспекція Державного архітектурно - будівельного  
(найменування органу, який провів реєстрацію)  
контролю у м. Севастополі

*04.06.2013* 2013 р. № СТ 143131470438  
*Владислав*  
(підпис) В.В. Завгородній  
(ініціали та прізвище посадової особи)  
М.П.

## ДЕКЛАРАЦІЯ

### про готовність об'єкта до експлуатації

Будівництво багатоквартирного житлового будинку з паркінгом та офісними приміщеннями

(найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до будівельного паспорта

м. Севастополі, вул. М. Крилова, 10

або затвердженого проекту будівництва, код об'єкта згідно з державним

код об'єкту – 1122.1, категорія складності - III

класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000; категорія складності)

#### 1. Інформація про замовника

Державне управління охорони навколишнього природного середовища

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,

в м. Севастополі

місце проживання, номер облікової картки платника податків (незначається фізичними особами,

99001, м. Севастополь, площа Ластова, 3

які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера

код згідно ЄДРПОУ 05387340

облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган

тел.:(0692) 54-63-64

державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

#### 2. Інформація про керівника замовника — юридичної особи

Керівник Державного управління охорони навколишнього природного середовища

(посада, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону)

в м. Севастополі Завгородній Владислав Валерійович, тел.:(0692) 54-63-64

#### 3. Інформація про відповідальну особу — інженера з технічного нагляду

(у разі наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Інженер технічного нагляду – Камбур Олена Павлівна тел. (095) 255-90-68	Наказ приватного підприємства «Будівельний інжиніринг» № ТН 11-10-1 від 04.10.2011 р.	ІТ № 001230
Інженер технічного нагляду – Кузьменко Олександр Дмитрович тел. (050) 699-42-61	Наказ приватного підприємства «Будівельний інжиніринг» № ТН 11-10-1 від 04.10.2011 р.	ІТ № 004805

Керівник Державного управління  
охорони навколишнього природного  
середовища в м. Севастополі

(найменування посади)

(підпис)

Завгородній Владислав Валерійович

(прізвище, ім'я та по батькові)



339/13  
16.06.2013

4. Інформація про генерального підрядника  
(підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) (за наявності)

Товариство з обмеженою відповідальністю «Фирма Сервіс-Стройдом»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

99003, м. Севастополь, вул. Комуністична, буд. 3, кв. 3-Б

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

код згідно з ЄДРПОУ 24873276

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і

мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

5. Інформація про страхову організацію (за наявності)

(найменування, місцезнаходження,

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, реквізити договору страхування)

6. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
Виконроб Шмат Юрій Борисович тел.:(095) 185-63-16	Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «Фирма Сервіс-Стройдом» № 14 від 04.10.2011 р.	Загальні будівельні роботи

7. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника) (за наявності)

Товариство з обмеженою відповідальністю «АрхиГрадПроект»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

95022, м. Сімферополь, вул. Кечкеметська, буд. 186, кв. 9

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

код згідно ЄДРПОУ 36583227

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і

мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)



Керівник Державного управління  
охорони навколишнього природного  
середовища в м. Севастополі  
(найменування посади)

(підпис)

Завгородній Владислав Валерійович  
(прізвище, ім'я та по батькові)

8. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012 р.)
Головний інженер проекту та особа що здійснює авторський нагляд – інженер Макаричев Денис Геннадійович тел.:(050) 572-74-43	Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «АрхіГрадПроект» № 83 від 04.11.2011 р.	Відсутність необхідності заповнення даного пункту якщо проектна документація затверджена до 01.06.2012 року. Згідно листа Заступника Міністра регіонального розвитку та будівництва України від 08.06.2012 р. під № 7/17-9501

9. Інформація про проектну документацію (будівельний паспорт)

Проект затверджений наказом замовника Державним управлінням охорони навколишнього природного середовища в м. Севастополі № 14 від 03.10.2011 року, № 14/1 від 08.11.2011 р. результати експертизи проектної документації (за наявності) та № 49 від 30.05.2012 р.
Позитивний експертний звіт № 01-01971А-06-10 від 04.10.2010 р. філії Державного підприємства «Укрдержбудекспертиза» в Автономній Республіці Крим
Позитивний експертний звіт № 01-02073-06-11 від 08.11.2011 р. філії Державного підприємства «Укрдержбудекспертиза» в Автономній Республіці Крим
Позитивний експертний звіт № 01-00397-06-12 від 30.05.2012 р. філії Державного підприємства «Укрдержбудекспертиза» в Автономній Республіці Крим

10. Інформація про дозвільні документи

(повідомлення про початок виконання будівельних робіт, декларація про початок виконання будівельних робіт, інші документи у разі їх наявності)

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Декларація на початок виконання будівельних робіт зареєстрована Інспекцією Державного Архітектурно-Будівельного Контролю у м. Севастополі	19.10.2011 року	СТ 08311060645

11. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта: 99014, м. Севастополь, вул. М. Крилова, буд. 10

Дата початку будівництва: жовтень 2011 року

Дата закінчення будівництва: червень 2013 року

Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію: червень 2013 року

11<sup>1</sup>. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію:

Назва Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою ЯЯ № 395209

Дата 21.06.2010 року

Орган, якій видав документ Головне управління Держкомзему у м. Севастополі



Керівник Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Севастополі  
 (найменування посади)

(підпис)

Завгородній Владислав Валерійович  
 (прізвище, ім'я та по батькові)

**12. Техніко-економічні показники об'єкта**  
(з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:	
несучі конструкції	<u>монолітний залізобетонний каркас</u>
огорожувальні конструкції	<u>газобетон</u>
фасади	<u>декоративна штукатурка</u>
Перелік інженерного обладнання об'єкта	<u>Холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, смітєспровід, опалення: централізоване, пічне (необхідне підкреслити), вид індивідуальних опалювальних установок (двоконтурні газові котли)</u>
Загальна площа будівлі, кв. метрів	<u>літ. «А» - 3866,7 (з цокольним поверхом, входами в цокольний поверх, приямками, крильцем та балконами)</u>

**13. Характеристика житлових будинків**  
(з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів	<u>одинадцять поверхів з цокольним поверхом</u>
Матеріали стін	<u>газобетон</u>
Кількість секцій (за наявності)	<u>1</u>

**Кількість квартир у житловому будинку та їх площа**

Тип квартир	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
однокімнатних	25	1107,6	437,8
двокімнатних	27	1855,1	875,5
трикімнатних			
чотирикімнатних	1	119,7	62,7
п'ятикімнатних			
шестикімнатних			
семикімнатних			
восьмикімнатних і більше			
Усього:	53	3082,4	1376,0

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів	приміщення I	40,7
	приміщення II	55,9
	приміщення III	72,9
	приміщення IV	69,7
	приміщення VI	43,2
	<u>Загальна</u>	<u>282,4</u>

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика	<u>Загальна площа</u>	<u>Кількість машиномісць</u>
--	-----------------------	------------------------------

Керівник Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Севастополі  
(найменування посади)



Завгородній Владислав Валерійович  
(прізвище, ім'я та по батькові)

М.П.

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів

501,9

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики
коридори, електрощитова, насосна, ліфтові холи, мусорокамери, шахти ліфтів	Загального користування	501,9

14. Об'єкт має такі основні показники:

потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги

15. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведено у повному обсязі.

Роботи з оздоблення фасаду та благоустрою території, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 15 942 954 гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 11 982 682 гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар ---- гривень.

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 15 942 954 гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 11 982 68 гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар ---- гривень.

**ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ**

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; дозволів на виконання будівельних робіт та відмов у їх видачі; анульованих дозволів; переоформлених дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації; обліку сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Керівник Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Севастополі

(найменування посади)



Завгородній Владислав Валерійович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Пропишено, прономерано,

скрепено печатом

на 5 (петте) листи

Началник инспекции ДС

в г. Севастополе



*[Handwritten signature]*